

# ENERGIATODISTUS









## Rakennus

Rakennustyyppi: Rivi- ja ketjutalot (yli 6  
asuntoa)  
Osoite: Kimaratie 8  
01680 Vantaa

Valmistumisvuosi: 1994  
Rakennustunnus: 92-20-19-7

## Energiatodistus on annettu

- rakennuslupamenettelyn yhteydessä ja perustuu laskennalliseen kulutukseen  
 energiakatselmuksen yhteydessä ja perustuu toteutuneeseen kulutukseen  
 erillisen tarkastuksen yhteydessä ja perustuu toteutuneeseen kulutukseen

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 100		
101 - 120		
121 - 140		
141 - 180		
181 - 230		
231 - 280		
281 -		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi):

**236**

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

### Todistuksen antaja:

ARE Oy  
Harri Launo

Allekirjoitus:



### Todistuksen tilaaja:

Suomen Asumisoikeus Oy  
Asokodit  
Henrik Hämäläinen

### Todistuksen antamispäivä:

19.10.2012

### Viimeinen voimassaolopäivä:

19.10.2022

# RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

## Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus *	505 000 kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	45 700 kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus *	0 kWh/vuosi
<b>Yhteensä</b>	<b>550 700 kWh/vuosi</b>
Rakennuksen bruttoala	2 341 brm <sup>2</sup>
<b>Rakennuksen energiatehokkuusluku</b>	<b>236 kWh/brm<sup>2</sup>/vuosi</b>

\* Uudisrakennuksen energiankulutus lasketaan käyttäen RakMk D5 Liite 1 säävyöhyke III (Jyväskylä-Luonetjärvi) mukaisia säätietoja.

## Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
<b>Lämmitysenergia</b>			
Maalämpö	*	MWh/a	2011
<b>Kiinteistösähkö</b>			
Mitattu kiinteistösähkö	45 700	kWh	2011
<b>Jäähdytysenergia</b>			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytysenergia		kWh	
<b>Vedenkulutus</b>			
Kokonaiskulutus	2 202	m <sup>3</sup>	2011
Lämpimän veden kulutus	881	m <sup>3</sup>	2011

## Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta:	Vantaa
Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla:	4229
Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla:	3669
Paikkakuntaakohtainen korjauskertoimen Jyväskylään k2:	1,15
Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde:	1

lämmin käyttövesi:  $0,4 \cdot 2202 \cdot 58 = 51086$  kWh/vuosi

Lämmitysenergia:  $1,15 \cdot 1 \cdot (4229/3669) \cdot (3 \cdot 132700 - 51086) + 51086 = 159\,267$  kWh

## Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto	*	Ulkoilmaventtiilit	*
Koneellinen poistoilmanvaihto	*	Tuloilman suodatus	*
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto	*	Lämmöntalteenotto	*
Lämmönjakotapa: *		Jäähdytys	
Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna			*
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna			*
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna			*
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna			*

# HUOMIOT JA TOIMENPIDE-EHDOTUKSET

## Ulkoseinät ja ikkunat

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

## Ylä- ja alapohja

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

## Tilojen ja käyttöveden lämmitysjärjestelmät

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

**Ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmä**

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

**Valaistus, sähköiset erillislämmitykset ja muut järjestelmät**

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

**KAIKKIEEN TOIMENPITEIDEN YHTEISVAIKUTUS**

Arvioitu lämmitysenergian säästö	0	kWh/vuosi
Arvioitu kiinteistösähköenergian säästö	0	kWh/vuosi
Arvioitu jäähdytysenergian (kylmäenergian) säästö	0	kWh/vuosi
<b>Rakennuksen energiatehokkuusluku kaikkien toimenpiteiden jälkeen</b>	<b>235</b>	<b>kWh/brm<sup>2</sup>/v</b>
<b>Energiatehokkuusluokka kaikkien toimenpiteiden toteutuksen jälkeen</b>		<b>F</b>

**Lisämerkintöjä**

## Lisämerkintöjä