ENERGIATODISTUS

Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalo (yli 6 asuntoa)
Valmistumisvuosi: 2003
Rakennustunnus: Useita, katso "lisätiedot".

Osoite: Lähettiläänтie 2
01520 Vantaa

Energiatodistus on annettu

- [ ] rakennuslupamenettelyn yhteydessä ja perustuu laskennalliseen kulutukseen
- [ ] energiakatselmuksen yhteydessä ja perustuu toteutuneeseen kulutukseen
- [x] erillisen tarkastuksen yhteydessä ja perustuu toteutuneeseen kulutukseen

ET-luku	*Vähän kuluttava*	Rakennuksen ET-luokka
- 100	A	
101 - 120	B	
121 - 140	C	
141 - 180	D	D
181 - 230	E	
231 - 280	F	
281 -	G	
	Paljon kuluttava	

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi): **162**

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

Todistuksen antaja:

ARE Oy
Anssi Isola

Allekirjoitus:

Todistuksen tilaaja:

Asokodit Oy
Henrik Hämäläinen

Todistuksen antamispäivä: 16.11.2012

Viimeinen voimassaolopäivä: 16.11.2022

Energiatodistus perustuu lakiin rakennusten energiatodistuksesta (487/2007) ja 19.6.2007 annettuun ympäristöministeriön asetukseen energiatodistuksesta. Tämä energiatodistus on asetuksen lomakkeen 2 mukainen.

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus *	540 990	kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	40 600	kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus *	0	kWh/vuosi
Yhteensä	**581 590**	**kWh/vuosi**
Rakennuksen bruttoala	3 596	brm²
Rakennuksen energiatehokkuusluku	**162**	**kWh/brm²/vuosi**

* Uudisrakennuksen energiankulutus lasketaan käyttäen
RakMk D5 Liite 1 säävyöhyke III (Jyväskylä-Luonetjärvi) mukaisia säätietoja.

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö	471 300	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	40 600	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytyssähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	3 600	m³	2011
Lämpimän veden kulutus		m³	

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta:	Helsinki-lentoasema
Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla:	4229
Vuoden 2011 lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla:	3669
Paikkakuntakohtainen korjauskerroin Jyväskylään k2:	1,15
Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde:	1

lämmin käyttövesi: 0,4*3600*58=83525 kWh/a
Lämmitysenergia: 1,15*1*(4229/3669)*(471300-83525)+83525=540990 kWh/a

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto		Ulkoilmaventtiilit	x
Koneellinen poistoilmanvaihto	x	Tuloilman suodatus	
Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto		Lämmöntalteenotto	
Lämmönjakotapa: Vesipatterit		Jäähdytys	

Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna	2003
Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna	2003
Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna	
Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna	2003

HUOMIOT JA TOIMENPIDE-EHDOTUKSET

Ulkoseinät ja ikkunat

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Ylä- ja alapohja

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Tilojen ja käyttöveden lämmitysjärjestelmät

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmä

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Valaistus, sähköiset erillislämmitykset ja muut järjestelmät

Pihan pylväsvalaisimissa on suositeltavaa vaihtaa elohopeahöyrylamput tehokkaampiin monimetallilamppuihin.

Seinä-, numero- ja yleistilojen valaisimissa on suositeltavaa vaihtaa hehkulamput tehokkaampiin pienloistelamppuihin.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä
Pylväsvalaisimien lamppujen uusiminen.		800	
Seinä-, numero- ja yleistilojen valaisimien lamppujen uusiminen.		2 700	

KAIKKIEN TOIMENPITEIDEN YHTEISVAIKUTUS

Arvioitu lämmitysenergian säästö	0	kWh/vuosi
Arvioitu kiinteistösähköenergian säästö	3 500	kWh/vuosi
Arvioitu jäähdytysenergian (kylmäenergian) säästö	0	kWh/vuosi
Rakennuksen energiatehokkuusluku kaikkien toimenpiteiden jälkeen	161	kWh/brm²/v
Energiatehokkuusluokka kaikkien toimenpiteiden toteutuksen jälkeen		**D**

Lisämerkintöjä

Rakennustunnukset: 092-051-0154-0006-1-0001,092-051-0154-0006-1-0002, 092-051-0154-0006-1-0003

Lisämerkintöjä