

ENERGIATODISTUS

Rakennus

Rakennustyyppi: Rivi- ja ketjutalot
Osoite: Hiilipolku 4
01480 Vantaa

Valmistumisvuosi: 1995
Rakennustunnus: 092-83-261-5









Asuntojen lukumäärä: 5

Energiatodistus perustuu laskennalliseen kulutukseen ja on annettu

rakennuslupamenettelyn yhteydessä

erillisen tarkastuksen yhteydessä

Tarkastuskäynti 9.10.2012

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
- 150		
151 - 170		
171 - 190		
191 - 230		
231 - 270		
271 - 320		
321 -		
Paljon kuluttava		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

239

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Pienet asuinrakennukset

Energiatehokkuusluokitus perustuu rakennuksen laskennalliseen energiankulutukseen.
Todellinen kulutus riippuu rakennuksen sijainnista, asukkaiden lukumäärästä ja asumistottumuksista.

Todistuksen antaja:

Are Oy
Harri Launo

Allekirjoitus:



Todistuksen tilaaja:

Suomen Asumisoikeus Oy
Asokodit
Henrik Hämäläinen

Todistuksen antamispäivä:

31.1.2013

Viimeinen voimassaolopäivä:

31.1.2023

ENERGIATODISTUKSEN LASKENNAN LÄHTÖTIEDOT

Rakennuksen laajuustiedot

Bruttoala	440 brm ²	Ilmatilavuus	1 005 m ³
Rakennustilavuus	1 880 rak-m ³	Henkilömäärä	16
Huoneistoala	399 hum ²		

Rakenteet

Rakennusosat

Ulkoseinät

Kahikivi + puurunko + mineraalivilla 150 mm

Pinta-
ala (m²)

342

U-arvo
(W/m²K)

0,26

Yläpohja

Tiilikate + puhallusvilla 400 mm

310

0,16

Alapohja

Teräsbetoni-laatta 70 mm + solupolystyreeni 50 mm

310

0,28

Ovet

Puu

28

1,4

Ikkunat

Pohjoiseen

1,5

1,4

$g_{\text{kohtisuora}}$

0,5

F_{keha}

0,75

Itään

17,6

1,4

0,5

0,75

Etelään

0,5

1,4

0,5

0,75

Länteen

31,4

1,4

0,5

0,75

Tehollinen lämpökapasiteetti $C_{\text{rak omin}}$ Wh/(brm² K)

70

Ilmanvaihto

Rakennuksen ilmanvuotoluku n_{50}

4

1/h

Ilmanvaihdon poistoilmavirta

0,14

m³/s

Ilmanvaihdon lämmöntalteenoton vuosihyötysuhde

0

%

Vedenkulutus

Lämpimän käyttöveden kulutus

292 m³/vuosi

Huoneistokohtainen vedenmittaus ja laskutus

kyllä

ei

Lämmitysjärjestelmät

Lämmönkehitys

Sähkö

sisältää käyttöveden lämmityksen

kyllä

ei

Lämmönjakotapa

Sähköpatteri

Lämmönvaraajat

Asuntokohtainen

Lämpimän käyttöveden kiertajohto

kyllä

ei

- kiertajohtoon on liitetty märkätilojen lämmityslaitteita

kyllä

ei

Energiatohokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus

82 510 kWh/vuosi

Laitesähköenergian kulutus

22 360 kWh/vuosi

Jäähdytysenergian kulutus

0 kWh/vuosi

Rakennuksen energiankulutus yhteensä

104 870 kWh/vuosi

Rakennuksen energiatohokkuusluku

239 kWh/brm²/vuosi

HUOMIOT JA TOIMENPIDE-EHDOTUKSET

Ulkoseinät ja ikkunat

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Ylä- ja alapohja

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Tilojen ja käyttöveden lämmitysjärjestelmät

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmä

Ei kustannustehokkaita toimenpide-ehdotuksia.

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä

Valaistus, sähköiset erillislämmitykset ja muut järjestelmät

Kiinteistön pylväsvalaisimen 125 W elohopeahöyrylamppu on suositeltavaa korvata 70 W monimetallilampulla (elohopealampun tilalle asennettava malli).

Toimenpide-ehdotus	Arvioitu energiansäästö (kWh/vuosi)		
	Lämpö	Sähkö	Kylmä
Elohopealamppujen korvaaminen monimetallilampuin		240	

KAIKKIEEN TOIMENPITEIDEN YHTEISVAIKUTUS

Arvioitu lämmitysenergian säästö	0	kWh/vuosi
Arvioitu sähköenergian säästö	4 480	kWh/vuosi
Arvioitu jäähdytysenergian (kylmäenergian) säästö	0	kWh/vuosi
Rakennuksen energiatehokkuusluku kaikkien toimenpiteiden jälkeen	228	kWh/brm²/v
Energiatehokkuusluokka kaikkien toimenpiteiden toteutuksen jälkeen		D

Lisämerkintöjä

Lisämerkintöjä